

## KÖP BÅT – HYR UT

### VILKA ÄR YACHTCHARTER GÖTEBORG OCH VARFÖR SKALL JAG KÖPA BÅT GENOM DEM

Yachtcharter Göteborg AB (nedan kallat Yachtcharter) är ett bolag som bildades 2006. Bolaget ägs av branschens mest erfarna uthyrare och båtägare. Vår erfarenhet sträcker sig över 25 år tillbaka i tiden då vi började som båtägare.

Under år 1999 till 2008 har vi sålt nya Etap, Bavaria och Delphia Yachts för uthyrning och privat ägande. Många båtägare har finansierat sitt båtägande genom vår hjälp.

Under december 2009 började Yachtcharter att samarbeta med Import Direkt. De säljer båtar till förmånliga priser direkt från fabrik i respektive land. Fråga Import Direkt och få ett bra pris på just den båt du vill köpa.

### VILKET BÅTFABRIKAT – STORLEK – UTRUSTNING

Vilket fabrikat man väljer beror naturligtvis på vad man har för ekonomi, kunskap sedan tidigare, design, utförande samt till sist tycke och smak.

Vilken storlek man väljer beror naturligtvis oftast på priset men helt klart är att större båt ger högre intäkter och oftast större nettovinst.

Utrustningsnivån är ofta rätt så hög på de vanligast förekommande båtfabrikaten i Sverige men det är ändå skillnader som märks i plånboken.

Vill man köpa en båt, och finansiera den genom uthyrning, är det mycket viktigt att man tar sig en rejäl funderare på vad man helst skulle vilja ha själv. Därefter bör man fundera på vad man ekonomiskt sätt orkar med. När detta är gjort bör man ta kontakt med oss och höra vad marknaden vill ha och helst ser att du köper in för uthyrning. Att köpa en båt som få vill hyra är ett mycket dåligt val när den skall finansieras genom detta och till slut säljas för att få ett överskott.

Vilken storlek på båt som efterfrågas är oftast lite olika över tid men helt klart är att båtar upp till 35 fot och sådana över 42 alltid har ett stort sug hos hyresgästerna. Man bör också köpa en modell med så många kabiner som möjligt eftersom hyresgästerna oftast fyller dessa och får ett lägre pris per person vid hyrestillfället.

En välutrustad båt emottages alltid väl av en kund men som så mycket annat kostar utrustning mycket pengar. Det finns därför ingen anledning att köpa en massa utrustning som kunderna inte är beredda att betala extra för eller bara tycker är krångligt att hantera. Köp de n utrustning som kunden är beredd att betala extra för och gör din båt attraktiv att hyra.

Tala alltid med oss innan du beställer eller har bestämt dig. Vi leder dig fram till ett ekonomiskt klokt beslut.

### FINANSIERING

Import Direkt arbetar ihop med Swedbank Finans som är den största aktören på marknaden avseende finansiering av båtar. Genom Båtlånet får du möjlighet att använda den båt du köper som säkerhet för lånet. Du kan låna upp till 80 procent av priset. Du kan amortera båten på ända upp till 30 år. Räntan är STIBOR + 1.5 % (15.09.2009, 2.95 %). Vi på Yachtcharter hjälper gärna dig att räkna fram en kalkyl på vad ditt båtköp kan kosta dig per månad. Du kan även få aktuell räntesats samt villkor på vad som gäller för just ditt lån. Du kan läsa mer om Båtlånet på [www.swedbank.se/finans](http://www.swedbank.se/finans) eller kontakta dem direkt på telefon 031-739 75 82. Vi hjälper gärna till med olika lösningar för dig som skall ha båten i företaget eller vill köpa utomlands.

**Vi på Yachtcharter tar gärna fram en kalkyl på vad du totalt kan tjäna på att köpa en båt av oss.**

### ÄGANDE

Skall jag äga den privat eller i bolag? Detta är den evigt återkommande frågan bland folk som skall köpa båt och hyra ut. Den finns fördelar med båda formerna. Är du redan företagare och har pengar i ditt bolag är det oftast bäst att köpa båten med dessa pengar. Du tar in den i bolaget och kör hela uthyrningsverksamheten i ditt bolag alternativt kör den i ett dotterbolag om du har AB. Du kan då flytta vinster och kapital utan att beskatta detta mellan bolagen. Nackdelen är att du måste hyra ut båten en hel del för att inte bli beskattad privat. Vi har olika konstruktioner för detta som är skattemässigt godkända och bra.

Om du skall starta bolag och hyra ut båten en hel del kan du köpa båten av oss direkt i Tyskland. Då råder EU handel och du behöver inte vänta på att få tillbaka moms utan köper den direkt utan moms. Att starta bolag för att hyra ut båt kräver en del uthyrningar för att bli lönsamt eftersom det oftast kostar en del att driva detta bolag.

Om du inte skall hyra ut så mycket, eller inte redan har bolag, är det bättre att köpa den privat och beskatta intäkterna i vanlig ordning. Et räknas som inkomst av kapital och har en skattesats på 30 % efter godkända avdrag på båtplats och uthyrningsförsäkring.

Tala gärna med oss om hur du lämpligast skall köpa in din båt för att göra rätt från början. I vissa fall går det inte att ångra sig.

### HUR GÅR DET TILL ATT HYRA UT MIN BÅT

Yachtcharter jobbar hela tiden intensivt och målinriktad för att ordna kunder till våra båtägares båtar. Detta gör vi på olika sätt men främst genom reklam och mässhedtagande i Sverige och i Europa. Vi har ett stort antal samarbetspartners i världen samt naturligtvis ett stort antal gamla återkommande kunder. Detta arbete kräver stor arbetsinsats men ger också bra resultat.

Yachtcharter och båtägaren kommer gemensamt fram till vad du som båtägare vill ha betalt för varje vecka du hyr ut. Naturligtvis varierar ersättningsnivån beroende på säsongen den hyrs ut. Vi har delat in uthyrningssäsongen i fem olika ersättningsnivåer. Mest betalt får man några veckor när Sverige har semester samt veckorna runt dessa. Vi har utformade dokument och beskrivningar över både ersättningsnivåer och säsongindelningar.

När vi som uthyrare och båtägare kommit överens om ersättningsnivån och vilka veckor du vill hyra ut påbörjas försäljningsarbetet på din båt. Ju tidigare vi vet detta desto tidigare kan vi börja sälja – boka på din båt. Bokningarna börjar i praktiken redan ett år före men pågår ända in till dagen före uthyrningstillfället, ja, ibland till och med på samma dag.

När väl en kund har bestämt sig för att hyra just din båt skickar vi på Yachtcharter kontrakt, faktura samt en hel del andra handlingar till kunden. När han skrivit på detta, vilket normalt sett tar några dagar, är båten bokad. I samband med kontraktskrivandet betalar kunden även in ett förskott som varierar men oftast är ca 30 % av totalhyran. Av detta tar vi vår provision och resterande belopp utbetalas direkt till dig via faktura eller avräkningsnota.

Kunden betalar sedan in resterande hyra ca 30 dagar innan uthyrningstillfallets början till oss eller direkt till dig som båtägare. Allt beroende på vad vi båda kommit överens om. Betalar kunden till oss betalas din ersättning omedelbart ut till dig som ovan.

### **VAD ÄR MIN ARBETSINSATS**

Din arbetsinsats är att se till att hålla båten i ett gott skick samt att svara på frågor som kunden har om båten under uthyrningsperioden. Normalt sett tar du också hand om kunden och visar han båten när han kommer för att hämta den och du tar även emot kunden efter hyresperioden. Denna tjänst kan du dock be oss sköta mot en fastställt ersättningsnivå.

Du behöver alltså inte leta upp kunder själv eller inte heller ta hand om den besvärliga pappershanteringen runt detta. Vi gör detta åt dig och du behöver endast ta ha din båt och kunden på plats, om du valt detta alternativ.

Vi kan också ta hand om hela din båt och skötseln året runt. Fråga oss för mer information.

### **FÖRSÄKRING**

För att hyra ut din båt måste den vara försäkrad för uthyrning. Några svenska bolag gör detta men inte fullt ut. Vi använder oss av ett tyskt bolag, Gothaer Versicherung, som skapat en speciell charterförsäkring till ett förmånligt pris. Kontakta oss för info.

### **AVKASTNINGSGARANTI**

Vi på Yachtcharter kan ge dig en garanterad avkastning på din båt per år. Avkastningen beror på vilken modell du köper och hur mycket du kommer att använda den själv. Det finns också andra variabler i garantiåtagandet.

Tala gärna med oss så ger vi dig mer fakta utifrån dina önskemål.

### **SLUTORD**

Det går inte att beskriva alla variabler med att köpa båt och hyra ut den i denna korta sammanfattning. Det bästa är att kontakta oss för ett rådgörande samtal eller gärna ett personligt besök hos oss eller er.

Att köpa sin båt och hyra ut den har hundratals svenskar gjort till med gott resultat. Det är ett bra sätt att finansiera sitt båtköp och dessutom få förmånen att använda den själv samt inte minst få pengar över på kontot varje år.

Tänk på att båtuthyrning och båtägande kräver mycket tid och erfarenhet men i slutet kan det vara lönsamt och mycket intressant. Vi har nästan alltid tid att prata båt och uthyrning och tillsammans kan vi oftast komma fram till ett koncept som passar alla parter bra.

Vi är här för er. Ring oss.

**Läs mer om båtuthyrning, båtkategorier, säsongindelning, ersättningsnivåer, utrustningslistor samt båtförsäljning på vår hemsida eller kontakta oss för personlig information.**